

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 11-000157 от 05.05.2025

**Многоэтажный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Домны Каликовой**

**Дата первичного размещения: 20.05.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРКОМСТРОЙ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГКС</b>        |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>167000</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Коми</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Красных Партизан</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>50</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>5</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (821) 240-00-08</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@gkskat.ru</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.gkskat.ru</b>                                                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Кузнецов</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОРКОМСТРОЙ</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>110103182707</b>                                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГКС</b>                                                                                       |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1101168940</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201100003081</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>23.07.2020</b>                                                                                                                  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Кузнецов</b>                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05758958630</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>110103182707</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                   |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                             | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                         |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                                                                           |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Коми</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Тентюковская</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>320</b> ; Корпус: <b>1</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Платон"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома по ул.Тентюковской в г.Сыктывкаре, Республики Коми (район жилого дома №212 по Октябрьскому проспекту ).Жилой дом №4</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.07.2022</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-021-2022</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация МО ГО "Сыктывкар"</b>                                                 |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Коми</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Морозова</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>207</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Русская Роша</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома 5-12 надземных этажей в г.Сыктывкаре (район жилого дома №203 по ул.Морозова).Жилой Дом №1</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.12.2022</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-049-2022</b>                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация МО ГО "Сыктывкар"</b>                                                                          |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Коми</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Тентюковская</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>320</b> ; Корпус: <b>2</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Платон"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома по ул.Тентюковской в г.Сыктывкаре, Республики Коми (район жилого дома №212 по Октябрьскому проспекту) Жилой дом №3</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.09.2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-033-2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация МО ГО "Сыктывкар"</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Коми</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Тентюковская</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>320</b> ; Корпус: <b>3</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Платон"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома по ул.Тентюковской в г.Сыктывкаре, Республики Коми (район жилого дома №212 по Октябрьскому проспекту) Жилой дом №5</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02.03.2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-007-2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация МО ГО "Сыктывкар"</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Коми</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Жакова</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Бьярма"</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом в м. Давпон г. Сыктывкара городского округа Сыктывкар Республики Коми (район жилого дома № 13 по ул. Жакова)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11.04.2023</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-013-2023</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация МО ГО "Сыктывкар"</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Коми</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Жакова</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Урман"</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул.Петрозаводская (в районе дома по ул.Петрозаводская, 41).Жилой дом № 1</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.10.2023</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-037-2023</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация МО ГО "Сыктывкар"</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Коми</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Петрозаводская</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>45</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Урман"</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул.Петрозаводская (в районе дома по ул.Петрозаводская, 41).Жилой дом № 2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.12.2023</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-044-2023</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация МО ГО "Сыктывкар"</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Коми</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Карла Маркса</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>165</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"КП"</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул.Клары Цеткин. Жилой дом № 1</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>01.04.2024</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-008-2024</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация МО ГО "Сыктывкар"</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Коми</b>                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Петрозаводская</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>47</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК"Урман"</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по адресу Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул.Петрозаводская (в районе дома по ул.Петрозаводская, 41).Жилой дом № 3</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11.04.2024</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-012-2024</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация МО ГО "Сыктывкар"</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Коми</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Карла Маркса</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>165</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "КП"</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Клары Цеткин. Жилой дом № 2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.08.2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-025-2024</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>АМО ГО "Сыктывкар"</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Коми</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ш</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Сысольское</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>84</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖД "Ю"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 84</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.11.2024</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-039-2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>АМО ГО "Сыктывкар"</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Коми</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Весенняя</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Нова"</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. Весенняя, 11</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.12.2024</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-054-2024</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>АМО ГО "Сыктывкар"</b>                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Коми</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Октябрьский</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>137</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Планета 9"</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома по Октябрьскому проспекту в г. Сыктывкаре Республики Коми (район жилого дома №27/1 по ул. Петрозаводской). Жилой дом № 1. 1 этап (блок-секция 1 в осях А-И, 1-12; блок-секция 2 в осях В-И, 13-22)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.02.2025</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-004-2025</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>АМО ГО "Сыктывкар"</b>                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Коми</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Октябрьский</b>                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>137</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Планета 9"</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома по Октябрьскому проспекту в г. Сыктывкаре Республики Коми (район жилого дома №27/1 по ул. Петрозаводской). Жилой дом № 1. 2 этап (блок-секция 3 в осях В-И, 23-37; блок-секция 4 в осях А/2-И, 38-48).</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.03.2025</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>11-RU11301000-009-2025</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>АМО ГО "Сыктывкар"</b>                                                                                                                                                                           |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "Объединение строителей Республики Коми"</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                  |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>1101501661</b> |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                       |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>371</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                                    |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>21.10.2020</b> |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2025</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                          |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>25 865,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>930 026,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>600 667,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г.Сыктывкар, ул.Домны Каликовой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Коми</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сыктывкар</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Домны Каликовой</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.Интернациональная, д.200</b>                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22496 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>сборные железобетонные многпустотные плиты</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                         |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 246,00 м2</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>542,90 м2</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 788,90 м2</b>                                                                                |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                      |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Бабушкин</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Тимур</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Александрович</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>110108239964</b>                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик" "ГорКомСтрой"</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1101168940</b>                                                                                                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.04.2024</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11-2-1-3-019520-2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Межрегиональный институт экспертизы</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7725377448</b>                                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "ОНИКС"</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                             |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>11-RU11301000-019-2024</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>02.05.2024</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.06.2028</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "СЫКТЫВКАР"</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>11-RU11301000-019а-2025</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.01.2025</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.06.2028</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "СЫКТЫВКАР"</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.05.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.05.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>11:05:0106016:642</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>9 422,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>124</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки будут располагаться во дворе объекта строительства. На территории детских площадок планируется установка следующего игрового оборудования: горки, качели и иное оборудование. Тип покрытия - резиновая крошка</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во дворе объекта строительства предусмотрена спортивная площадка, включающая в себя следующее оборудование: тренажеры и иное спортивное оборудование</b>                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрена одна контейнерная площадка с расположенным на ней мусорным контейнером во дворе строительного объекта</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Посев газонных трав, посадка древеснокустарниковой растительности</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для обеспечения беспрепятственного доступа в подъезды дома маломобильных групп населения предусмотрены следующие мероприятия: понижение бордюрного камня, вход в подъезды располагается на уровне тротуара с уклоном не более 5%, обеспечен безбарьерный доступ маломобильных групп населения в подъезды дома</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками (технические условия №КОМ-03190-Э-Ю/23-001, выданные ПАО "Россети Северо-Запад" в Республике Коми 29.08.2023 г.)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Планируются малые архитектурные формы (Урны, скамьи, велопарковки и пр.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>31.33 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сыктывкарский Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1101205944</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2023</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПО_12428/ИП</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2026</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Жилкомсервис</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1101430883</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2023</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1023</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.08.2026</b>                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Северо-Запад" в Республике Коми</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1101056139</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.08.2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КОМ-03190-Э-Ю/23-001</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.08.2026</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Сыктывкар"</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1101300468</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.10.2023</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>801</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.04.2025</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>280</b>                                                                                                                                        |

|                                        | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br>7       |                |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br>0            |                |                      |                   |                            |                     |
|                                        | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br>7 |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1                                   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения                        | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                                        | 1              | 39.90                | 1                 | 14.80                      | 3.00                |
| 2                                      | Квартира   | 1                                        | 1              | 79.40                | 3                 | 38.60                      | 3.00                |
| 3                                      | Квартира   | 2                                        | 1              | 64.90                | 2                 | 25.70                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 2                                        | 1              | 70.80                | 2                 | 28.10                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 2                                        | 1              | 44.60                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 2                                        | 1              | 64.70                | 2                 | 26.10                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 2                                        | 1              | 44.70                | 1                 | 12.30                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 2                                        | 1              | 84.60                | 3                 | 39.10                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 2                                        | 1              | 84.80                | 3                 | 39.30                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 2                                        | 1              | 45.90                | 1                 | 13.50                      | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 3                                        | 1              | 64.90                | 2                 | 25.70                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 3                                        | 1              | 70.80                | 2                 | 28.10                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 3                                        | 1              | 44.60                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 3                                        | 1              | 64.70                | 2                 | 26.10                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 3                                        | 1              | 44.70                | 1                 | 12.30                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 3                                        | 1              | 84.60                | 3                 | 39.10                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 3                                        | 1              | 84.80                | 3                 | 39.30                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 3                                        | 1              | 45.90                | 1                 | 13.50                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 4                                        | 1              | 64.90                | 2                 | 25.70                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 4                                        | 1              | 70.80                | 2                 | 28.10                      | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 4                                        | 1              | 44.60                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 4                                        | 1              | 64.70                | 2                 | 26.10                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 4                                        | 1              | 44.70                | 1                 | 12.30                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 4                                        | 1              | 84.60                | 3                 | 39.10                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 4                                        | 1              | 84.80                | 3                 | 39.30                      | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 4                                        | 1              | 45.90                | 1                 | 13.50                      | 2.70                |
| 27                                     | Квартира   | 5                                        | 1              | 64.90                | 2                 | 25.70                      | 2.70                |
| 28                                     | Квартира   | 5                                        | 1              | 70.80                | 2                 | 28.10                      | 2.70                |
| 29                                     | Квартира   | 5                                        | 1              | 44.60                | 1                 | 12.40                      | 2.70                |
| 30                                     | Квартира   | 5                                        | 1              | 64.70                | 2                 | 26.10                      | 2.70                |
| 31                                     | Квартира   | 5                                        | 1              | 44.70                | 1                 | 12.30                      | 2.70                |
| 32                                     | Квартира   | 5                                        | 1              | 84.60                | 3                 | 39.10                      | 2.70                |
| 33                                     | Квартира   | 5                                        | 1              | 84.80                | 3                 | 39.30                      | 2.70                |
| 34                                     | Квартира   | 5                                        | 1              | 45.90                | 1                 | 13.50                      | 2.70                |
| 35                                     | Квартира   | 6                                        | 1              | 64.90                | 2                 | 25.70                      | 2.70                |

|    |                                 |   |   |        |   |       |      |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 36 | Квартира                        | 6 | 1 | 70.80  | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 37 | Квартира                        | 6 | 1 | 44.60  | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 38 | Квартира                        | 6 | 1 | 64.70  | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 39 | Квартира                        | 6 | 1 | 44.70  | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 40 | Квартира                        | 6 | 1 | 84.60  | 3 | 39.10 | 2.70 |
| 41 | Квартира                        | 6 | 1 | 84.80  | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 42 | Квартира                        | 6 | 1 | 45.90  | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира                        | 7 | 1 | 64.90  | 2 | 25.70 | 2.70 |
| 44 | Квартира                        | 7 | 1 | 70.80  | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 45 | Квартира                        | 7 | 1 | 44.60  | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира                        | 7 | 1 | 64.70  | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 47 | Квартира                        | 7 | 1 | 44.70  | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 48 | Квартира                        | 7 | 1 | 84.60  | 3 | 39.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира                        | 7 | 1 | 84.80  | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 50 | Квартира                        | 7 | 1 | 45.90  | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 51 | Квартира                        | 8 | 1 | 64.90  | 2 | 25.70 | 3.00 |
| 52 | Квартира                        | 8 | 1 | 70.80  | 2 | 28.10 | 3.00 |
| 53 | Квартира                        | 8 | 1 | 44.60  | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 54 | Квартира                        | 8 | 1 | 64.70  | 2 | 26.10 | 3.00 |
| 55 | Квартира                        | 8 | 1 | 44.70  | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 56 | Квартира                        | 8 | 1 | 84.60  | 3 | 39.10 | 3.00 |
| 57 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 140.20 | 3 | 46.60 | 3.00 |
| 58 | Квартира                        | 8 | 1 | 45.90  | 1 | 13.50 | 3.00 |
| 59 | Квартира                        | 9 | 1 | 64.90  | 2 | 25.70 | 3.00 |
| 60 | Квартира                        | 9 | 1 | 70.80  | 2 | 28.10 | 3.00 |
| 61 | Квартира                        | 9 | 1 | 44.60  | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 62 | Квартира                        | 9 | 1 | 64.70  | 2 | 26.10 | 3.00 |
| 63 | Квартира                        | 9 | 1 | 44.70  | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 64 | Квартира                        | 9 | 1 | 84.60  | 3 | 39.10 | 3.00 |
| 65 | Квартира                        | 9 | 1 | 45.90  | 1 | 13.50 | 3.00 |
| 66 | Квартира                        | 1 | 2 | 62.40  | 2 | 24.80 | 2.85 |
| 67 | Квартира                        | 1 | 2 | 52.40  | 1 | 17.70 | 2.85 |
| 68 | Квартира                        | 1 | 2 | 65.40  | 2 | 26.20 | 2.85 |
| 69 | Квартира                        | 1 | 2 | 44.50  | 1 | 12.30 | 2.85 |
| 70 | Квартира                        | 1 | 2 | 70.60  | 2 | 28.10 | 2.85 |
| 71 | Квартира                        | 1 | 2 | 64.90  | 2 | 26.00 | 2.85 |
| 72 | Квартира                        | 2 | 2 | 62.40  | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 73 | Квартира                        | 2 | 2 | 52.40  | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 74 | Квартира                        | 2 | 2 | 65.40  | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 75 | Квартира                        | 2 | 2 | 44.80  | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 76 | Квартира                        | 2 | 2 | 44.80  | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 77 | Квартира                        | 2 | 2 | 44.50  | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 78 | Квартира                        | 2 | 2 | 70.60  | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 79 | Квартира                        | 2 | 2 | 64.90  | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 80 | Квартира                        | 3 | 2 | 62.40  | 2 | 24.80 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира | 3 | 2 | 52.40 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 3 | 2 | 65.40 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 3 | 2 | 44.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 3 | 2 | 44.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 3 | 2 | 44.50 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 3 | 2 | 70.60 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 3 | 2 | 64.90 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 4 | 2 | 62.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 4 | 2 | 52.40 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 4 | 2 | 65.40 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 4 | 2 | 44.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 4 | 2 | 44.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 4 | 2 | 44.50 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 4 | 2 | 70.60 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 4 | 2 | 64.90 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 5 | 2 | 62.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 5 | 2 | 52.40 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 5 | 2 | 65.40 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 5 | 2 | 44.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 5 | 2 | 44.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 5 | 2 | 44.50 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 5 | 2 | 70.60 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 5 | 2 | 64.90 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 6 | 2 | 62.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 6 | 2 | 52.40 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 6 | 2 | 65.40 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 6 | 2 | 44.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 6 | 2 | 44.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 6 | 2 | 44.50 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 6 | 2 | 70.60 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 6 | 2 | 64.90 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 7 | 2 | 62.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 7 | 2 | 52.40 | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 7 | 2 | 65.40 | 2 | 26.20 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 7 | 2 | 44.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 7 | 2 | 44.80 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 7 | 2 | 44.50 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 7 | 2 | 70.60 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 7 | 2 | 64.90 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 8 | 2 | 62.40 | 2 | 24.80 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 8 | 2 | 52.40 | 1 | 17.70 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 8 | 2 | 65.40 | 2 | 26.20 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 8 | 2 | 44.80 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 8 | 2 | 44.80 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 8 | 2 | 44.50 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 8 | 2 | 70.60 | 2 | 28.10 | 3.00 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 127 | Квартира | 8 | 2 | 64.90  | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 9 | 2 | 62.40  | 2 | 24.80 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 9 | 2 | 52.40  | 1 | 17.70 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 9 | 2 | 65.40  | 2 | 26.20 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 9 | 2 | 44.80  | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 9 | 2 | 44.80  | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 9 | 2 | 44.50  | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 9 | 2 | 70.60  | 2 | 28.10 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 9 | 2 | 64.90  | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 1 | 3 | 44.20  | 1 | 17.40 | 2.85 |
| 137 | Квартира | 1 | 3 | 47.50  | 1 | 14.40 | 2.85 |
| 138 | Квартира | 1 | 3 | 54.20  | 1 | 16.90 | 2.85 |
| 139 | Квартира | 1 | 3 | 43.80  | 1 | 16.30 | 2.85 |
| 140 | Квартира | 1 | 3 | 60.20  | 2 | 24.80 | 2.85 |
| 141 | Квартира | 2 | 3 | 39.30  | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 2 | 3 | 30.80  | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 2 | 3 | 101.10 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 2 | 3 | 31.20  | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 2 | 3 | 72.40  | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 2 | 3 | 47.50  | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 2 | 3 | 54.20  | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 2 | 3 | 43.80  | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 2 | 3 | 60.20  | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 3 | 3 | 39.30  | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 3 | 3 | 30.80  | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 3 | 3 | 101.10 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 3 | 3 | 31.20  | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 3 | 3 | 72.40  | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 3 | 3 | 47.50  | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 3 | 3 | 54.20  | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 3 | 3 | 43.80  | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 3 | 3 | 60.20  | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 4 | 3 | 39.30  | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 4 | 3 | 30.80  | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 4 | 3 | 101.10 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 4 | 3 | 31.20  | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 4 | 3 | 72.40  | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 4 | 3 | 47.50  | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 4 | 3 | 54.20  | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 4 | 3 | 43.80  | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 4 | 3 | 60.20  | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 5 | 3 | 39.30  | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 5 | 3 | 30.80  | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 5 | 3 | 101.10 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 5 | 3 | 31.20  | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 5 | 3 | 72.40  | 2 | 28.00 | 2.70 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 173 | Квартира                        | 5 | 3 | 47.50  | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 174 | Квартира                        | 5 | 3 | 54.20  | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 175 | Квартира                        | 5 | 3 | 43.80  | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 176 | Квартира                        | 5 | 3 | 60.20  | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 177 | Квартира                        | 6 | 3 | 39.30  | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 178 | Квартира                        | 6 | 3 | 30.80  | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 179 | Квартира                        | 6 | 3 | 101.10 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 180 | Квартира                        | 6 | 3 | 31.20  | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 181 | Квартира                        | 6 | 3 | 72.40  | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 182 | Квартира                        | 6 | 3 | 47.50  | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 183 | Квартира                        | 6 | 3 | 54.20  | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 184 | Квартира                        | 6 | 3 | 43.80  | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 185 | Квартира                        | 6 | 3 | 60.20  | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 186 | Квартира                        | 7 | 3 | 39.30  | 1 | 17.60 | 2.70 |
| 187 | Квартира                        | 7 | 3 | 30.80  | 1 | 17.70 | 2.70 |
| 188 | Квартира                        | 7 | 3 | 101.10 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 189 | Квартира                        | 7 | 3 | 31.20  | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 190 | Квартира                        | 7 | 3 | 72.40  | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 191 | Квартира                        | 7 | 3 | 47.50  | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 192 | Квартира                        | 7 | 3 | 54.20  | 1 | 16.90 | 2.70 |
| 193 | Квартира                        | 7 | 3 | 43.80  | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 194 | Квартира                        | 7 | 3 | 60.20  | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 195 | Квартира                        | 8 | 3 | 39.30  | 1 | 17.60 | 3.00 |
| 196 | Квартира                        | 8 | 3 | 30.80  | 1 | 17.70 | 3.00 |
| 197 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 3 | 157.60 | 4 | 66.40 | 3.00 |
| 198 | Квартира                        | 8 | 3 | 31.20  | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 199 | Квартира                        | 8 | 3 | 72.40  | 2 | 28.00 | 3.00 |
| 200 | Квартира                        | 8 | 3 | 47.50  | 1 | 14.40 | 3.00 |
| 201 | Квартира                        | 8 | 3 | 54.20  | 1 | 16.90 | 3.00 |
| 202 | Квартира                        | 8 | 3 | 43.80  | 1 | 16.30 | 3.00 |
| 203 | Квартира                        | 8 | 3 | 60.20  | 2 | 24.80 | 3.00 |
| 204 | Квартира                        | 9 | 3 | 39.30  | 1 | 17.60 | 3.00 |
| 205 | Квартира                        | 9 | 3 | 30.80  | 1 | 17.70 | 3.00 |
| 206 | Квартира                        | 9 | 3 | 31.20  | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 207 | Квартира                        | 9 | 3 | 72.40  | 2 | 28.00 | 3.00 |
| 208 | Квартира                        | 9 | 3 | 47.50  | 1 | 14.40 | 3.00 |
| 209 | Квартира                        | 9 | 3 | 54.20  | 1 | 16.90 | 3.00 |
| 210 | Квартира                        | 9 | 3 | 43.80  | 1 | 16.30 | 3.00 |
| 211 | Квартира                        | 9 | 3 | 60.20  | 2 | 24.80 | 3.00 |
| 212 | Квартира                        | 1 | 4 | 45.70  | 1 | 14.30 | 3.15 |
| 213 | Квартира                        | 1 | 4 | 47.40  | 1 | 12.70 | 3.15 |
| 214 | Квартира                        | 1 | 4 | 45.10  | 1 | 12.50 | 3.15 |
| 215 | Квартира                        | 1 | 4 | 39.90  | 1 | 15.40 | 2.85 |
| 216 | Квартира                        | 1 | 4 | 53.50  | 1 | 16.80 | 2.85 |
| 217 | Квартира                        | 1 | 4 | 63.30  | 2 | 25.00 | 2.85 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 218 | Квартира | 2 | 4 | 45.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 2 | 4 | 95.10 | 3 | 37.50 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 2 | 4 | 69.60 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 2 | 4 | 45.00 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 2 | 4 | 44.70 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 2 | 4 | 64.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 2 | 4 | 53.50 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 2 | 4 | 63.30 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 3 | 4 | 45.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 3 | 4 | 95.10 | 3 | 37.50 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 3 | 4 | 69.60 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 3 | 4 | 45.00 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 3 | 4 | 44.70 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 3 | 4 | 64.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 3 | 4 | 53.50 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 3 | 4 | 63.30 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 4 | 4 | 45.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 4 | 4 | 95.10 | 3 | 37.50 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 4 | 4 | 69.60 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 4 | 4 | 45.00 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 4 | 4 | 44.70 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 4 | 4 | 64.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 4 | 4 | 53.50 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 4 | 4 | 63.30 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 5 | 4 | 45.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 5 | 4 | 95.10 | 3 | 37.50 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 5 | 4 | 69.60 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 5 | 4 | 45.00 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 5 | 4 | 44.70 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 5 | 4 | 64.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 5 | 4 | 53.50 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 5 | 4 | 63.30 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 6 | 4 | 45.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 6 | 4 | 95.10 | 3 | 37.50 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 6 | 4 | 69.60 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 6 | 4 | 45.00 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 6 | 4 | 44.70 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 6 | 4 | 64.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 6 | 4 | 53.50 | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 6 | 4 | 63.30 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 7 | 4 | 45.70 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 7 | 4 | 95.10 | 3 | 37.50 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 7 | 4 | 69.60 | 2 | 27.40 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 7 | 4 | 45.00 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 7 | 4 | 44.70 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 7 | 4 | 64.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 264 | Квартира                        | 7 | 4 | 53.50  | 1 | 16.80 | 2.70 |
| 265 | Квартира                        | 7 | 4 | 63.30  | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 266 | Квартира                        | 8 | 4 | 45.70  | 1 | 14.30 | 3.00 |
| 267 | Квартира на двух и более этажах | 8 | 4 | 150.70 | 5 | 67.00 | 3.00 |
| 268 | Квартира                        | 8 | 4 | 69.60  | 2 | 27.40 | 3.00 |
| 269 | Квартира                        | 8 | 4 | 45.00  | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 270 | Квартира                        | 8 | 4 | 44.70  | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 271 | Квартира                        | 8 | 4 | 64.70  | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 272 | Квартира                        | 8 | 4 | 53.50  | 1 | 16.80 | 3.00 |
| 273 | Квартира                        | 8 | 4 | 63.30  | 2 | 25.00 | 3.00 |
| 274 | Квартира                        | 9 | 4 | 45.70  | 1 | 14.30 | 3.00 |
| 275 | Квартира                        | 9 | 4 | 69.60  | 2 | 27.40 | 3.00 |
| 276 | Квартира                        | 9 | 4 | 45.00  | 1 | 12.40 | 3.00 |
| 277 | Квартира                        | 9 | 4 | 44.70  | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 278 | Квартира                        | 9 | 4 | 64.70  | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 279 | Квартира                        | 9 | 4 | 53.50  | 1 | 16.80 | 3.00 |
| 280 | Квартира                        | 9 | 4 | 63.30  | 2 | 25.00 | 3.00 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Оф. пом. 1                               | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 56.70          | Универсальный с/у                 | 4.80           | 3.00                |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение                         | 39.30          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение                         | 12.60          |                     |
| Оф. пом. 2                               | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 49.40          | Универсальный с/у                 | 3.70           | 3.00                |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение                         | 41.20          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Унив с/у (реком)                  | 4.50           |                     |
| Оф. пом. 3                               | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 61.90          | Универсальный с/у                 | 4.40           | 3.10                |
|                                          |                   |                   |                |                | С/у (рекоменд)                    | 2.10           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение                         | 55.40          |                     |
| Оф. пом. 4                               | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 109.90         | Унив с/у (реком)                  | 3.50           | 3.10                |
|                                          |                   |                   |                |                | С/у (рекоменд.)                   | 4.10           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | С/у (рекоменд.)                   | 4.20           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение                         | 98.10          |                     |
| Оф. пом. 5                               | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 65.70          | Унив с/у (реком)                  | 4.20           | 3.60                |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение                         | 61.50          |                     |
| Оф. пом. 6                               | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 89.70          | Унив с/у (реком)                  | 4.30           | 3.60                |
|                                          |                   |                   |                |                | Помещение                         | 85.40          |                     |

|            |                   |   |   |        |                |       |      |
|------------|-------------------|---|---|--------|----------------|-------|------|
| Оф. пом. 7 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 109.60 | С/у (рекоменд) | 3.80  | 3.65 |
|            |                   |   |   |        | Помещение      | 49.20 |      |
|            |                   |   |   |        | Коридор        | 4.00  |      |
|            |                   |   |   |        | Помещение      | 20.40 |      |
|            |                   |   |   |        | Помещение      | 6.10  |      |
|            |                   |   |   |        | Помещение      | 26.10 |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 58.8           |
| 2     | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 41.1           |
| 3     | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 46.7           |
| 4     | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 60.7           |
| 5     | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 24.7           |
| 6     | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 57.1           |
| 7     | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 43.1           |
| 8     | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 26.4           |
| 9     | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 11.6           |
| 10    | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 43.2           |
| 11    | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 21.5           |
| 12    | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 62.4           |
| 13    | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 17.2           |
| 14    | Техническое подполье | Подъезд 1, Технический этаж           | нежилое              | 49.5           |
| 15    | Тамбур               | Подъезд 1, Этаж 1                     | нежилое              | 8.8            |
| 16    | Тамбур 2             | Подъезд 1, Этаж 1                     | нежилое              | 9.8            |
| 17    | Коридор              | Подъезд 1, Этаж 1                     | нежилое              | 45.5           |
| 18    | Тамбур 1             | Подъезд 1, Этаж 1                     | нежилое              | 8.9            |
| 19    | Тамбур 2             | Подъезд 1, Этаж 1                     | нежилое              | 10.3           |
| 20    | Лестничная клетка    | Подъезд 1, Этаж 1                     | нежилое              | 22.3           |

|    |                     |                   |         |       |
|----|---------------------|-------------------|---------|-------|
| 21 | Комната связи       | Подъезд 1, Этаж 1 | нежилое | 6.8   |
| 22 | Электрощитовая      | Подъезд 1, Этаж 1 | нежилое | 8     |
| 23 | Тех. Помещение      | Подъезд 1, Этаж 1 | нежилое | 2.1   |
| 24 | КУИ                 | Подъезд 1, Этаж 1 | нежилое | 4.7   |
| 25 | Колясочная          | Подъезд 1, Этаж 1 | нежилое | 36.1  |
| 26 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 2 | нежилое | 7     |
| 27 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 2 | нежилое | 7.6   |
| 28 | Коридор             | Подъезд 1, Этаж 2 | нежилое | 62.2  |
| 29 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 3 | нежилое | 7     |
| 30 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 3 | нежилое | 7.6   |
| 31 | Коридор             | Подъезд 1, Этаж 3 | нежилое | 62.2  |
| 32 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 4 | нежилое | 7     |
| 33 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 4 | нежилое | 7.6   |
| 34 | Коридор             | Подъезд 1, Этаж 4 | нежилое | 62.2  |
| 35 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 5 | нежилое | 7     |
| 36 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 5 | нежилое | 7.6   |
| 37 | Коридор             | Подъезд 1, Этаж 5 | нежилое | 62.2  |
| 38 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 6 | нежилое | 7     |
| 39 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 6 | нежилое | 7.6   |
| 40 | Коридор             | Подъезд 1, Этаж 6 | нежилое | 62.2  |
| 41 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 7 | нежилое | 7     |
| 42 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 7 | нежилое | 7.6   |
| 43 | Коридор             | Подъезд 1, Этаж 7 | нежилое | 62.2  |
| 44 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 8 | нежилое | 7     |
| 45 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 8 | нежилое | 7.6   |
| 46 | Коридор             | Подъезд 1, Этаж 8 | нежилое | 62.2  |
| 47 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 9 | нежилое | 5.7   |
| 48 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Этаж 9 | нежилое | 7.6   |
| 49 | Коридор             | Подъезд 1, Этаж 9 | нежилое | 62.2  |
| 50 | Чердак              | Подъезд 1, Чердак | нежилое | 63.8  |
| 51 | Чердак              | Подъезд 1, Чердак | нежилое | 103.4 |
| 52 | Чердак              | Подъезд 1, Чердак | нежилое | 11.1  |
| 53 | Чердак              | Подъезд 1, Чердак | нежилое | 24.6  |

|    |                     |                             |         |      |
|----|---------------------|-----------------------------|---------|------|
| 54 | Чердак              | Подъезд 1, Чердак           | нежилое | 55.7 |
| 55 | Чердак              | Подъезд 1, Чердак           | нежилое | 11.7 |
| 56 | Чердак              | Подъезд 1, Чердак           | нежилое | 53.8 |
| 57 | Чердак              | Подъезд 1, Чердак           | нежилое | 26.3 |
| 58 | Чердак              | Подъезд 1, Чердак           | нежилое | 46.3 |
| 59 | Чердак              | Подъезд 1, Чердак           | нежилое | 60.2 |
| 60 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Чердак           | нежилое | 7.1  |
| 61 | Лестничная площадка | Подъезд 1, Чердак           | нежилое | 7.4  |
| 62 | Чердак              | Подъезд 1, Чердак           | нежилое | 65.7 |
| 63 | Чердак              | Подъезд 1, Чердак           | нежилое | 54.8 |
| 64 | Технический этаж    | Подъезд 2, Технический Этаж | нежилое | 64   |
| 65 | Коридор             | Подъезд 2, Технический Этаж | нежилое | 10.9 |
| 66 | Коридор             | Подъезд 2, Технический Этаж | нежилое | 5.7  |
| 67 | Водомерный узел     | Подъезд 2, Технический Этаж | нежилое | 41   |
| 68 | Технический этаж    | Подъезд 2, Технический Этаж | нежилое | 41.5 |
| 69 | Технический этаж    | Подъезд 2, Технический Этаж | нежилое | 59.9 |
| 70 | Технический этаж    | Подъезд 2, Технический Этаж | нежилое | 51.1 |
| 71 | Технический этаж    | Подъезд 2, Технический Этаж | нежилое | 62.1 |
| 72 | Технический этаж    | Подъезд 2, Технический Этаж | нежилое | 18   |
| 73 | Технический этаж    | Подъезд 2, Технический Этаж | нежилое | 75.1 |
| 74 | Технический этаж    | Подъезд 2, Технический Этаж | нежилое | 59.2 |
| 75 | Технический этаж    | Подъезд 2, Технический Этаж | нежилое | 29.4 |
| 76 | Тамбур              | Подъезд 2, Этаж 1           | нежилое | 7.1  |
| 77 | Тамбур 2            | Подъезд 2, Этаж 1           | нежилое | 9.6  |
| 78 | Колясочная          | Подъезд 2, Этаж 1           | нежилое | 45.4 |
| 79 | Велосипедная        | Подъезд 2, Этаж 1           | нежилое | 15   |
| 80 | КУИ                 | Подъезд 2, Этаж 1           | нежилое | 4.6  |
| 81 | Коридор             | Подъезд 2, Этаж 1           | нежилое | 74.4 |
| 82 | Лестничная клетка   | Подъезд 2, Этаж 1           | нежилое | 17.4 |
| 83 | Коридор             | Подъезд 2, Этаж 2           | нежилое | 74.4 |
| 84 | Лестничная площадка | Подъезд 2, Этаж 2           | нежилое | 5.5  |
| 85 | Лестничная площадка | Подъезд 2, Этаж 2           | нежилое | 5.1  |
| 86 | Коридор             | Подъезд 2, Этаж 3           | нежилое | 74.4 |
| 87 | Лестничная площадка | Подъезд 2, Этаж 3           | нежилое | 5.1  |
| 88 | Лестничная площадка | Подъезд 2, Этаж 3           | нежилое | 5.5  |
| 89 | Лестничная площадка | Подъезд 2, Этаж 4           | нежилое | 5.1  |
| 90 | Коридор             | Подъезд 2, Этаж 4           | нежилое | 74.4 |
| 91 | Лестничная площадка | Подъезд 2, Этаж 4           | нежилое | 5.5  |
| 92 | Лестничная площадка | Подъезд 2, Этаж 5           | нежилое | 5.1  |

|     |                      |                             |         |      |
|-----|----------------------|-----------------------------|---------|------|
| 93  | Коридор              | Подъезд 2, Этаж 5           | нежилое | 74.4 |
| 94  | Лестничная площадка  | Подъезд 2, Этаж 5           | нежилое | 5.5  |
| 95  | Лестничная площадка  | Подъезд 2, Этаж 6           | нежилое | 5.1  |
| 96  | Коридор              | Подъезд 2, Этаж 6           | нежилое | 74.4 |
| 97  | Лестничная площадка  | Подъезд 2, Этаж 6           | нежилое | 5.5  |
| 98  | Лестничная площадка  | Подъезд 2, Этаж 7           | нежилое | 5.1  |
| 99  | Коридор              | Подъезд 2, Этаж 7           | нежилое | 74.4 |
| 100 | Лестничная площадка  | Подъезд 2, Этаж 7           | нежилое | 5.5  |
| 101 | Лестничная площадка  | Подъезд 2, Этаж 8           | нежилое | 5.1  |
| 102 | Коридор              | Подъезд 2, Этаж 8           | нежилое | 74.4 |
| 103 | Лестничная площадка  | Подъезд 2, Этаж 8           | нежилое | 5.5  |
| 104 | Лестничная площадка  | Подъезд 2, Этаж 9           | нежилое | 5.1  |
| 105 | Коридор              | Подъезд 2, Этаж 9           | нежилое | 74.4 |
| 106 | Лестничная площадка  | Подъезд 2, Этаж 9           | нежилое | 5.5  |
| 107 | Чердак               | Подъезд 2, Чердак           | нежилое | 86.5 |
| 108 | Чердак               | Подъезд 2, Чердак           | нежилое | 82.5 |
| 109 | Чердак               | Подъезд 2, Чердак           | нежилое | 11.1 |
| 110 | Чердак               | Подъезд 2, Чердак           | нежилое | 64.2 |
| 111 | Чердак               | Подъезд 2, Чердак           | нежилое | 49.2 |
| 112 | Чердак               | Подъезд 2, Чердак           | нежилое | 10.8 |
| 113 | Чердак               | Подъезд 2, Чердак           | нежилое | 60.8 |
| 114 | Чердак               | Подъезд 2, Чердак           | нежилое | 70.5 |
| 115 | Лестничная площадка  | Подъезд 2, Чердак           | нежилое | 5.6  |
| 116 | Лестничная площадка  | Подъезд 2, Чердак           | нежилое | 3.8  |
| 117 | Чердак               | Подъезд 2, Чердак           | нежилое | 58.1 |
| 118 | Чердак               | Подъезд 2, Чердак           | нежилое | 30.3 |
| 119 | Чердак               | Подъезд 2, Чердак           | нежилое | 11.3 |
| 120 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 59.2 |
| 121 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 58   |
| 122 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 17.8 |
| 123 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 84.5 |
| 124 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 32   |

|     |                      |                             |         |      |
|-----|----------------------|-----------------------------|---------|------|
| 125 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 31.7 |
| 126 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 26.1 |
| 127 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 15.5 |
| 128 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 44.4 |
| 129 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 5.8  |
| 130 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 32   |
| 131 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 21.4 |
| 132 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 45.8 |
| 133 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 43.3 |
| 134 | Техническое подполье | Подъезд 3, Технический этаж | нежилое | 31.4 |
| 135 | Тамбур               | Подъезд 3, Этаж 1           | нежилое | 9.5  |
| 136 | тамбур 2             | Подъезд 3, Этаж 1           | нежилое | 11.4 |
| 137 | Тамбур               | Подъезд 3, Этаж 1           | нежилое | 6.9  |
| 138 | тамбур 2             | Подъезд 3, Этаж 1           | нежилое | 7.7  |
| 139 | Лестничная клетка    | Подъезд 3, Этаж 1           | нежилое | 17.8 |
| 140 | Электрощитовая       | Подъезд 3, Этаж 1           | нежилое | 8.8  |
| 141 | Коридор              | Подъезд 3, Этаж 1           | нежилое | 67.5 |
| 142 | КУИ                  | Подъезд 3, Этаж 1           | нежилое | 5.7  |
| 143 | Колясочная           | Подъезд 3, Этаж 1           | нежилое | 32.9 |
| 144 | Коридор              | Подъезд 3, Этаж 2           | нежилое | 75.4 |
| 145 | Лестничная площадка  | Подъезд 3, Этаж 2           | нежилое | 5.1  |
| 146 | Лестничная площадка  | Подъезд 3, Этаж 2           | нежилое | 5.5  |
| 147 | Коридор              | Подъезд 3, Этаж 3           | нежилое | 75.4 |
| 148 | Лестничная площадка  | Подъезд 3, Этаж 3           | нежилое | 5.1  |
| 149 | Лестничная площадка  | Подъезд 3, Этаж 3           | нежилое | 5.5  |
| 150 | Коридор              | Подъезд 3, Этаж 4           | нежилое | 75.4 |
| 151 | Лестничная площадка  | Подъезд 3, Этаж 4           | нежилое | 5.1  |
| 152 | Лестничная площадка  | Подъезд 3, Этаж 4           | нежилое | 5.5  |
| 153 | Коридор              | Подъезд 3, Этаж 5           | нежилое | 75.4 |
| 154 | Лестничная площадка  | Подъезд 3, Этаж 5           | нежилое | 5.1  |
| 155 | Лестничная площадка  | Подъезд 3, Этаж 5           | нежилое | 5.5  |

|     |                     |                             |         |       |
|-----|---------------------|-----------------------------|---------|-------|
| 156 | Коридор             | Подъезд 3, Этаж 6           | нежилое | 75.4  |
| 157 | Лестничная площадка | Подъезд 3, Этаж 6           | нежилое | 5.1   |
| 158 | Лестничная площадка | Подъезд 3, Этаж 6           | нежилое | 5.5   |
| 159 | Коридор             | Подъезд 3, Этаж 7           | нежилое | 75.4  |
| 160 | Лестничная площадка | Подъезд 3, Этаж 7           | нежилое | 5.1   |
| 161 | Лестничная площадка | Подъезд 3, Этаж 7           | нежилое | 5.5   |
| 162 | Коридор             | Подъезд 3, Этаж 8           | нежилое | 75.4  |
| 163 | Лестничная площадка | Подъезд 3, Этаж 8           | нежилое | 4.1   |
| 164 | Лестничная площадка | Подъезд 3, Этаж 8           | нежилое | 5.1   |
| 165 | Коридор             | Подъезд 3, Этаж 9           | нежилое | 75.4  |
| 166 | Лестничная площадка | Подъезд 3, Этаж 9           | нежилое | 5.6   |
| 167 | Лестничная площадка | Подъезд 3, Этаж 9           | нежилое | 5.5   |
| 168 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 58.5  |
| 169 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 10.8  |
| 170 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 56.9  |
| 171 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 86.8  |
| 172 | Лестничная площадка | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 5.3   |
| 173 | Лестничная площадка | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 5.5   |
| 174 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 31.1  |
| 175 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 31    |
| 176 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 15.5  |
| 177 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 25.3  |
| 178 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 63.4  |
| 179 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 31.5  |
| 180 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 678   |
| 181 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 42.60 |
| 182 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 6.50  |
| 183 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 12.00 |
| 184 | Чердак              | Подъезд 3, Чердак           | нежилое | 31.90 |
| 185 | Технический этаж    | Подъезд 4, Технический этаж | нежилое | 21.20 |
| 186 | ИТП                 | Подъезд 4, Технический этаж | нежилое | 34.00 |
| 187 | Технический этаж    | Подъезд 4, Технический этаж | нежилое | 43.50 |
| 188 | Технический этаж    | Подъезд 4, Технический этаж | нежилое | 46.40 |
| 189 | Технический этаж    | Подъезд 4, Технический этаж | нежилое | 60.10 |
| 190 | Технический этаж    | Подъезд 4, Технический этаж | нежилое | 59.20 |
| 191 | Технический этаж    | Подъезд 4, Технический этаж | нежилое | 32.10 |
| 192 | Технический этаж    | Подъезд 4, Технический этаж | нежилое | 60.10 |
| 193 | Технический этаж    | Подъезд 4, Технический этаж | нежилое | 18.10 |

|     |                     |                             |         |       |
|-----|---------------------|-----------------------------|---------|-------|
| 194 | Технический этаж    | Подъезд 4, Технический этаж | нежилое | 89.40 |
| 195 | Технический этаж    | Подъезд 4, Технический этаж | нежилое | 47.20 |
| 196 | Технический этаж    | Подъезд 4, Технический этаж | нежилое | 48.90 |
| 197 | Технический этаж    | Подъезд 4, Технический этаж | нежилое | 26.00 |
| 198 | Котельная           | Подъезд 4, Этаж 1           | нежилое | 34.00 |
| 199 | Комната связи       | Подъезд 4, Этаж 1           | нежилое | 4.00  |
| 200 | Коридор             | Подъезд 4, Этаж 1           | нежилое | 69.70 |
| 201 | Тамбур              | Подъезд 4, Этаж 1           | нежилое | 6.90  |
| 202 | Тамбур 2            | Подъезд 4, Этаж 1           | нежилое | 8.80  |
| 203 | Колясочная          | Подъезд 4, Этаж 1           | нежилое | 23.00 |
| 204 | Велосипедная        | Подъезд 4, Этаж 1           | нежилое | 14.20 |
| 205 | КУИ                 | Подъезд 4, Этаж 1           | нежилое | 4.80  |
| 206 | Лестничная клетка   | Подъезд 4, Этаж 1           | нежилое | 17.80 |
| 207 | Коридор             | Подъезд 4, Этаж 2           | нежилое | 74.00 |
| 208 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 2           | нежилое | 5.10  |
| 209 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 2           | нежилое | 5.50  |
| 210 | Коридор             | Подъезд 4, Этаж 3           | нежилое | 74.00 |
| 211 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 3           | нежилое | 5.10  |
| 212 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 3           | нежилое | 5.50  |
| 213 | Коридор             | Подъезд 4, Этаж 4           | нежилое | 74.00 |
| 214 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 4           | нежилое | 5.10  |
| 215 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 4           | нежилое | 5.50  |
| 216 | Коридор             | Подъезд 4, Этаж 5           | нежилое | 74.00 |
| 217 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 5           | нежилое | 5.10  |
| 218 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 5           | нежилое | 5.50  |
| 219 | Коридор             | Подъезд 4, Этаж 6           | нежилое | 74.00 |
| 220 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 6           | нежилое | 5.10  |
| 221 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 6           | нежилое | 5.50  |
| 222 | Коридор             | Подъезд 4, Этаж 7           | нежилое | 74.00 |
| 223 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 7           | нежилое | 5.10  |
| 224 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 7           | нежилое | 5.50  |
| 225 | Коридор             | Подъезд 4, Этаж 8           | нежилое | 72.80 |
| 226 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 8           | нежилое | 4.10  |
| 227 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 8           | нежилое | 5.10  |

|     |                     |                   |         |        |
|-----|---------------------|-------------------|---------|--------|
| 228 | Коридор             | Подъезд 4, Этаж 9 | нежилое | 72.80  |
| 229 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 9 | нежилое | 5.50   |
| 230 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Этаж 9 | нежилое | 5.60   |
| 231 | Чердак              | Подъезд 4, Чердак | нежилое | 5.50   |
| 232 | Чердак              | Подъезд 4, Чердак | нежилое | 65.90  |
| 233 | Чердак              | Подъезд 4, Чердак | нежилое | 168.50 |
| 234 | Чердак              | Подъезд 4, Чердак | нежилое | 10.30  |
| 235 | Чердак              | Подъезд 4, Чердак | нежилое | 31.20  |
| 236 | Чердак              | Подъезд 4, Чердак | нежилое | 10.90  |
| 237 | Чердак              | Подъезд 4, Чердак | нежилое | 59.00  |
| 238 | Чердак              | Подъезд 4, Чердак | нежилое | 79.70  |
| 239 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Чердак | нежилое | 5.30   |
| 240 | Лестничная площадка | Подъезд 4, Чердак | нежилое | 5.50   |
| 241 | Чердак              | Подъезд 4, Чердак | нежилое | 46.00  |
| 242 | Чердак              | Подъезд 4, Чердак | нежилое | 48.40  |
| 243 | Чердак              | Подъезд 4, Чердак | нежилое | 38.70  |

|                                                                                                                                       |  |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                       | Вид оборудования                                               | Назначение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Лифтовая шахта, надземные этажи, техподполье                      | лифтовое                                                       | 1 скоростной грузо-пассажирский лифт в каждой секции                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2     | техподполье, надземные этажи, электрощитовая, чердак              | Система электроснабжения                                       | Вводно-распределительное устройство ВРУ располагается в электрощитовой, поэтажные щиты – совмещенные электрощитки, устанавливаемые скрыто в нише стен, в которых размещаются вводные автоматические выключатели, однофазные многотарифные счетчики квартирного учета электроэнергии и слаботочное оборудование                                            |
| 3     | техподполье, надземные этажи, чердак, насосная с водомерным узлом | Система централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения | городской водопровод централизованный, вода подается к теплообменнику (ГВС) и в разводящую сеть к потребителям, предусмотрено устройство водомерных узлов для учета количества холодной и горячей воды, потребляемой на хозяйственно-питьевые нужды всего здания, в этажных коллекторных шкафах предусмотрена установка счетчиков холодной и горячей воды |

|    |                                                                           |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | Кровля, чердак, надземные этажи, техподполье, насосная с водомерным узлом | Система хозяйственно-бытовой канализации | Внутренние сети канализации выполняются из полипропиленовых труб по ГОСТ 32414-2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 5  | Кровля, чердак, надземные этажи, техподполье                              | Система водостока (ливневая канализация) | Внутренний водосток из оцинкованных труб по ГОСТ 10704-01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6  | Надземные этажи                                                           | Вентиляция жилых помещений               | В квартирах предусмотрена механическая и естественная вытяжная вентиляция с естественным притоком воздуха, приток воздуха осуществляется при помощи регулируемых оконных створок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7  | Надземные этажи, чердак, кровля                                           | Система дымоудаления                     | для удаления продуктов горения при пожаре из коридоров жилых этажей предусмотрена противодымная вытяжная вентиляция                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 8  | Надземные этажи                                                           | Слаботочные системы                      | Домофонная сеть, телевизионная сеть, радиовещание, телефонная сеть                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9  | Надземные этажи, комната связи                                            | Система пожаротушения                    | установка пожарной сигнализации и система оповещения при пожаре                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 10 | техподполье, надземные этажи, ИТП                                         | система централизованного теплоснабжения | Источник теплоснабжения – проектируемая автономная котельная на природном газе. Общий учет тепловой энергии на ГВС и отопление находится в техническом этаже в помещении ИТП в осях 66, Т/1-Ф/2. Для каждой квартиры предусмотрен учет тепловой энергии теплосчетчиком «Пульсар lo» с радиомодулем. Квартирный теплосчетчик, запорная и регулирующая арматура для каждой квартиры предусмотрены в настенных шкафах учета тепла и размещены в поэтажных коридорах жилой части. Для каждого встроенного помещения предусмотрен отдельный учет тепловой энергии теплосчетчиком «Пульсар lo» с радиомодулем. Приборы учета размещены непосредственно в обслуживаемых помещениях. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 550 000 000,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМИ ОТДЕЛЕНИЕ № 8617 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810128000000890</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044030653</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>784243001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09171401</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>47</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 963,9 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>331 913 900 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.382100939955121e+38  
Владелец: **Высоцкий Евгений Сергеевич, Высоцкий  
Евгений Сергеевич**  
Действителен: с 21.06.2024 по 28.04.2038