



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 35c820327dee89f8fe8116c621d157d8f
Владелец: **Общество с ограниченной ответственностью "СпецКомАвтоТранс"**, Мартынов Николай Владимирович
Действителен: с 28.05.2018 по 28.05.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г. Москва**
Действителен: с 24.07.2016 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 16.07.2018 №03-02-10/16
Служба Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля)

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 25c820327dee85dbee71105ebd95b526e
Владелец: **Служба Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля), Можегова Людмила Гафуровна, Служба Республики К**
Действителен: с 27.12.2017 по 27.12.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-11-000041-04 от 13.07.2018

Мультиквартирные жилые дома по ул. Тентюковская в г. Сыктывкаре Республики Коми. Этап 2. Жилой дом №2

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦКОМАВТОТРАНС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СКАТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	167000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Коми
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Сыктывкар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Колхозная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 95 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	88212211000
	1.4.2	Адрес электронной почты	office@speckat.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	https://speckat.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Мартынов
	1.5.2	Имя	Николай
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	СКАТ

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	1101091574
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1111101011020
	2.1.3	Год регистрации	2011

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Широков
	3.3.2	Имя	Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Иванович
	3.3.4	Гражданство	российское
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Коми
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сыктывкар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Морозова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 200 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Русская Роща
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11-RU11301000-048-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация МО ГО "Сыктывкар"
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Коми
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сыктывкар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Морозова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 192 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Русская Роца
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11-RU11301000-059-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация МО ГО "Сыктывкар"
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Коми
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сыктывкар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Морозова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 105 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Молодежный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11-RU11301000-43-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация МО ГО "Сыктывкар"
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Коми
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сыктывкар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Морозова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 203 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Русская Роца
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	10.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11-RU11301000-043-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация МО ГО "Сыктывкар"
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Коми
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сыктывкар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Морозова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 201 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК Русская Роца
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11-RU11301000-56-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация МО ГО "Сыктывкар"
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Коми
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сыктывкар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	03.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11-RU11301000-83-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация МО ГО "Сыктывкар"
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Республика Коми
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Сыктывкар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Кирова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 29 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	11-RU11301000-92-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация МО ГО "Сыктывкар"
--	--------	--	---------------------------------

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Объединение строителей Республики Коми
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	1101501661
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	С-086-11-0419-11-010217
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	01.02.2017

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	50819,10
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	23816,60
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	71837,40

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Республика Коми
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Сыктывкар
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Тентюковская
	9.2.10	Дом	330
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	15
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	15
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	19 514,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A+ (Высочайший)
	9.2.24	Сейсмостойкость	не устанавливается
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	12 523,04
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	12 523,04

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проектно-изыскательская фирма "ГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	1101062541
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Борисов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Владимир
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	Леонидович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	112100441474
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-1-2-0024-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7719849195
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК Атлантида

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	11-RU11301000-082-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	10.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	09.04.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация МО ГО "Сыктывкар"

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	решение учредителя
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	11:05:0103008:157
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	65351 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	на территории жилого дома запроектированы тротуары с асфальтовым покрытием, проезды и гостевые автостоянки с асфальтобетонным покрытием, подъезд к дому возможен с
---	--------	---	--

			ул.Тентюковская и Октябрьский проспект
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		предусматривается устройство машино-мест для легковых автомобилей жителей, посетителей на открытых автостоянках, расположенных вокруг многоквартирного дома в количестве 155 машиноместа, в т.ч. 149 гостевых, 6 для маломобильных групп населения
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		на дворовой территории запроектированы площадки различного функционального назначения, на детской и спортивной площадках устанавливается игровое оборудование, соответствующее санитарным требованиям
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		располагается в северно-западной части относительно объекта строительства на расстоянии 20 и более м от окон жилого дома
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению		посев газонных трав, посадка древеснокустарниковой растительности
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц		соответствует

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками в антивандальном исполнении (№56-00947Ю/18-001 от 28.03.2018 г., филиал ПАО "МРСК Северо-Запада" "Комиэнерго", срок действия – 3 года)
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	планируются малые архитектурные формы

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сыктывкарский Водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1101205944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	465 862,1
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сыктывкарский Водоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1101205944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 122 846,69
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	филиал ПАО "МРСК Северо-Запада" "Комиэнерго"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7802312751
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	56-00947Ю/18-001
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 159 937,69
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное предприятие (65143)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Жилкомсервис

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1101430883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1550/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Пригородный

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1101097230
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10/90
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Галеон-С
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1101145501
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	макрорегиональный филиал "Северо-Запад" Коми филиал ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ПармаТел
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1101204242
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Техналадка и монтаж
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	1101021418

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	306
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	35,11	1
2	жилое	1	1	35,52	1
3	жилое	1	1	55,73	3
4	жилое	1	1	56,91	3
5	жилое	1	1	32,05	1

6	жилое	1	1	32,05	1
7	жилое	1	1	30,61	1
8	жилое	1	1	48,28	2
9	жилое	1	1	56,44	2
10	жилое	1	1	34,02	1
11	жилое	2	1	35,11	1

12	жилое	2	1	35,52	1
13	жилое	2	1	55,73	3
14	жилое	2	1	56,91	3
15	жилое	2	1	32,05	1
16	жилое	2	1	32,05	1
17	жилое	2	1	30,61	1

18	жилое	2	1	48,28	2
19	жилое	2	1	56,44	2
20	жилое	2	1	33,6	1
21	жилое	2	1	33,3	1
22	жилое	3	1	35,11	1
23	жилое	3	1	35,52	1

24	жилое	3	1	55,73	3
25	жилое	3	1	56,91	3
26	жилое	3	1	32,05	1
27	жилое	3	1	32,05	1
28	жилое	3	1	30,61	1
29	жилое	3	1	48,28	2

30	жилое	3	1	56,44	2
31	жилое	3	1	33,6	1
32	жилое	3	1	33,3	1
33	жилое	4	1	35,11	1
34	жилое	4	1	35,52	1
35	жилое	4	1	55,73	3

36	жилое	4	1	56,91	3
37	жилое	4	1	32,05	1
38	жилое	4	1	32,05	1
39	жилое	4	1	30,61	1
40	жилое	4	1	48,28	2
41	жилое	4	1	56,44	2

42	жилое	4	1	33,6	1
43	жилое	4	1	33,3	1
44	жилое	5	1	35,11	1
45	жилое	5	1	35,52	1
46	жилое	5	1	55,73	3
47	жилое	5	1	56,91	3

48	жилое	5	1	32,05	1
49	жилое	5	1	32,05	1
50	жилое	5	1	30,61	1
51	жилое	5	1	48,28	2
52	жилое	5	1	56,44	2
53	жилое	5	1	33,6	1

54	жилое	5	1	33,3	1
55	жилое	6	1	35,11	1
56	жилое	6	1	35,52	1
57	жилое	6	1	55,73	3
58	жилое	6	1	56,91	3
59	жилое	6	1	32,05	1

60	жилое	6	1	32,05	1
61	жилое	6	1	30,61	1
62	жилое	6	1	48,28	2
63	жилое	6	1	56,44	2
64	жилое	6	1	33,6	1
65	жилое	6	1	33,3	1

66	жилое	7	1	35,11	1
67	жилое	7	1	35,52	1
68	жилое	7	1	55,73	3
69	жилое	7	1	56,91	3
70	жилое	7	1	32,05	1
71	жилое	7	1	32,05	1

72	жилое	7	1	30,61	1
73	жилое	7	1	48,28	2
74	жилое	7	1	56,44	2
75	жилое	7	1	33,6	1
76	жилое	7	1	33,3	1
77	жилое	8	1	35,11	1

78	жилое	8	1	35,52	1
79	жилое	8	1	55,73	3
80	жилое	8	1	56,91	3
81	жилое	8	1	32,05	1
82	жилое	8	1	32,05	1
83	жилое	8	1	30,61	1

84	жилое	8	1	48,28	2
85	жилое	8	1	56,44	2
86	жилое	8	1	33,6	1
87	жилое	8	1	33,3	1
88	жилое	9	1	35,11	1
89	жилое	9	1	35,52	1

90	жилое	9	1	55,73	3
91	жилое	9	1	56,91	3
92	жилое	9	1	32,05	1
93	жилое	9	1	32,05	1
94	жилое	9	1	30,61	1
95	жилое	9	1	48,28	2

96	жилое	9	1	56,44	2
97	жилое	9	1	33,6	1
98	жилое	9	1	33,3	1
99	жилое	10	1	35,11	1
100	жилое	10	1	35,52	1
101	жилое	10	1	55,73	3

102	жилое	10	1	56,91	3
103	жилое	10	1	32,05	1
104	жилое	10	1	32,05	1
105	жилое	10	1	30,61	1
106	жилое	10	1	48,28	2
107	жилое	10	1	56,44	2

108	жилое	10	1	33,6	1
109	жилое	10	1	33,3	1
110	жилое	11	1	35,11	1
111	жилое	11	1	35,52	1
112	жилое	11	1	55,73	3
113	жилое	11	1	56,91	3

114	жилое	11	1	32,05	1
115	жилое	11	1	32,05	1
116	жилое	11	1	30,61	1
117	жилое	11	1	48,28	2
118	жилое	11	1	56,44	2
119	жилое	11	1	33,6	1

120	жилое	11	1	33,3	1
121	жилое	12	1	35,11	1
122	жилое	12	1	35,52	1
123	жилое	12	1	55,73	3
124	жилое	12	1	56,91	3
125	жилое	12	1	32,05	1

126	жилое	12	1	32,05	1
127	жилое	12	1	30,61	1
128	жилое	12	1	48,28	2
129	жилое	12	1	56,44	2
130	жилое	12	1	33,6	1
131	жилое	12	1	33,3	1

132	жилое	13	1	35,11	1
133	жилое	13	1	35,52	1
134	жилое	13	1	55,73	3
135	жилое	13	1	56,91	3
136	жилое	13	1	32,05	1
137	жилое	13	1	32,05	1

138	жилое	13	1	30,61	1
139	жилое	13	1	48,28	2
140	жилое	13	1	56,44	2
141	жилое	13	1	33,6	1
142	жилое	13	1	33,3	1
143	жилое	14	1	35,11	1

144	жилое	14	1	35,52	1
145	жилое	14	1	55,73	3
146	жилое	14	3	56,91	3
147	жилое	14	1	32,05	1
148	жилое	14	1	32,05	1
149	жилое	14	1	30,61	1

150	жилое	14	1	48,28	2
151	жилое	14	1	56,44	2
152	жилое	14	1	33,6	3
153	жилое	14	1	33,3	1
154	жилое	1	2	34,02	1
155	жилое	1	2	56,44	2

156	жилое	1	2	48,28	2
157	жилое	1	2	30,61	1
158	жилое	1	2	32,05	1
159	жилое	1	2	32,05	1
160	жилое	1	2	56,91	3
161	жилое	1	2	55,73	3

162	жилое	1	2	35,52	1
163	жилое	1	2	35,11	1
164	жилое	2	2	33,3	1
165	жилое	2	2	33,6	1
166	жилое	2	2	56,44	2
167	жилое	2	2	48,28	2

168	жилое	2	2	30,61	1
169	жилое	2	2	32,05	1
170	жилое	2	2	32,05	1
171	жилое	2	2	56,91	3
172	жилое	2	2	55,73	3
173	жилое	2	2	35,52	1

174	жилое	2	2	35,11	1
175	жилое	3	2	33,3	1
176	жилое	3	2	33,6	1
177	жилое	3	2	56,44	2
178	жилое	3	2	48,28	2
179	жилое	3	2	30,61	1

180	жилое	3	2	32,05	1
181	жилое	3	2	32,05	1
182	жилое	3	2	56,91	3
183	жилое	3	2	55,73	3
184	жилое	3	2	35,52	1
185	жилое	3	2	35,11	1

186	жилое	4	2	33,3	1
187	жилое	4	2	33,6	1
188	жилое	4	2	56,44	2
189	жилое	4	2	48,28	2
190	жилое	4	2	30,61	1
191	жилое	4	2	32,05	1

192	жилое	4	2	32,05	1
193	жилое	4	2	56,91	3
194	жилое	4	2	55,73	3
195	жилое	4	2	35,52	1
196	жилое	4	2	35,11	1
197	жилое	5	2	33,3	1

198	жилое	5	2	33,6	1
199	жилое	5	2	56,44	2
200	жилое	5	2	48,28	2
201	жилое	5	2	30,61	1
202	жилое	5	2	32,05	1
203	жилое	5	2	32,05	1

204	жилое	5	2	56,91	3
205	жилое	5	2	55,73	3
206	жилое	5	2	35,52	1
207	жилое	5	2	35,11	1
208	жилое	6	2	33,3	1
209	жилое	6	2	33,6	1

210	жилое	6	2	56,44	2
211	жилое	6	2	48,28	2
212	жилое	6	2	30,61	1
213	жилое	6	2	32,05	1
214	жилое	6	2	32,05	1
215	жилое	6	2	56,91	3

216	жилое	6	2	55,73	3
217	жилое	6	2	35,52	1
218	жилое	6	2	35,11	1
219	жилое	7	2	33,3	1
220	жилое	7	2	33,6	1
221	жилое	7	2	56,44	2

222	жилое	7	2	48,28	2
223	жилое	7	2	30,61	1
224	жилое	7	2	32,05	1
225	жилое	7	2	32,05	1
226	жилое	7	2	56,91	3
227	жилое	7	2	55,73	3

228	жилое	7	2	35,52	1
229	жилое	7	2	35,11	1
230	жилое	8	2	33,3	1
231	жилое	8	2	33,6	1
232	жилое	8	2	56,44	2
233	жилое	8	2	48,28	2

234	жилое	8	2	30,61	1
235	жилое	8	2	32,05	1
236	жилое	8	2	32,05	1
237	жилое	8	2	56,91	3
238	жилое	8	2	55,73	3
239	жилое	8	2	35,52	1

240	жилое	8	2	35,11	1
241	жилое	9	2	33,3	1
242	жилое	9	2	33,6	1
243	жилое	9	2	56,44	2
244	жилое	9	2	48,28	2
245	жилое	9	2	30,61	1

246	жилое	9	2	32,05	1
247	жилое	9	2	32,05	1
248	жилое	9	2	56,91	3
249	жилое	9	2	55,73	3
250	жилое	9	2	35,52	1
251	жилое	9	2	35,11	1

252	жилое	10	2	33,3	1
253	жилое	10	2	33,6	1
254	жилое	10	2	56,44	2
255	жилое	10	2	48,28	2
256	жилое	10	2	30,61	1
257	жилое	10	2	32,05	1

258	жилое	10	2	32,05	1
259	жилое	10	2	56,91	3
260	жилое	10	2	55,73	3
261	жилое	10	2	35,52	1
262	жилое	10	2	35,11	1
263	жилое	11	2	33,3	1

264	жилое	11	2	33,6	1
265	жилое	11	2	56,44	2
266	жилое	11	2	48,28	2
267	жилое	11	2	30,61	1
268	жилое	11	2	32,05	1
269	жилое	11	2	32,05	1

270	жилое	11	2	56,91	3
271	жилое	11	2	55,73	3
272	жилое	11	2	35,52	1
273	жилое	11	2	35,11	1
274	жилое	12	2	33,3	1
275	жилое	12	2	33,6	1

276	жилое	12	2	56,44	2
277	жилое	12	2	48,28	2
278	жилое	12	2	30,61	1
279	жилое	12	2	32,05	1
280	жилое	12	2	32,05	1
281	жилое	12	2	56,91	3

282	жилое	12	2	55,73	3
283	жилое	12	2	35,52	1
284	жилое	12	2	35,11	1
285	жилое	13	2	33,3	1
286	жилое	13	2	33,6	1
287	жилое	13	2	56,44	2

288	жилое	13	2	48,28	2
289	жилое	13	2	30,61	1
290	жилое	13	2	32,05	1
291	жилое	13	2	32,05	1
292	жилое	13	2	56,91	3
293	жилое	13	2	55,73	3

294	жилое	13	2	35,52	1
295	жилое	13	2	35,11	1
296	жилое	14	2	33,3	1
297	жилое	14	2	33,6	1
298	жилое	14	2	56,44	2
299	жилое	14	2	48,28	2

300	жилое	14	2	30,61	1
301	жилое	14	2	32,05	1
302	жилое	14	2	32,05	1
303	жилое	14	2	56,91	3
304	жилое	14	2	55,73	3
305	жилое	14	2	35,52	1

306	жилое	14	2	35,11	1
-----	-------	----	---	-------	---

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	помещение	технический этаж 1 подъезд	нежилое	316,97
2	помещение	технический этаж 1 подъезд	нежилое	54,16
3	помещение	технический этаж 1 подъезд	нежилое	34,8

4	помещение	технический этаж 1 подъезд	нежилое	15,64
5	помещение	технический этаж 1 подъезд	нежилое	18,45
6	помещение	технический этаж 1 подъезд	нежилое	135,65
7	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	нежилое	16,14
8	коридор	1 этаж 1 подъезд	нежилое	52,82
9	комната связи	1 этаж 1 подъезд	нежилое	1,32
10	колясочная	1 этаж 1 подъезд	нежилое	5,2
11	холл	1 этаж 1 подъезд	нежилое	28,89
12	тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	15,82
13	комната уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд	нежилое	7,11
14	лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	нежилое	12,74
15	лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	нежилое	12,06
16	коридор	2 этаж 1 подъезд	нежилое	53,53
17	лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	нежилое	12,74
18	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	нежилое	12,06
19	коридор	3 этаж 1 подъезд	нежилое	53,53
20	лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	нежилое	12,74
21	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	нежилое	12,06
22	коридор	4 этаж 1 подъезд	нежилое	53,53
23	лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	нежилое	12,74
24	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	нежилое	12,06

25	коридор	5 этаж 1 подъезд	нежилое	53,53
26	лифтовый холл	6 этаж 1 подъезд	нежилое	12,74
27	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	нежилое	12,06
28	коридор	6 этаж 1 подъезд	нежилое	53,53
29	лифтовый холл	7 этаж 1 подъезд	нежилое	12,74
30	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	нежилое	12,06
31	коридор	7 этаж 1 подъезд	нежилое	53,53
32	лифтовый холл	8 этаж 1 подъезд	нежилое	12,74
33	лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	нежилое	12,06
34	коридор	8 этаж 1 подъезд	нежилое	53,53
35	лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	нежилое	12,74
36	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	нежилое	12,06
37	коридор	9 этаж 1 подъезд	нежилое	53,53
38	лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	нежилое	12,74
39	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	нежилое	12,06
40	коридор	10 этаж 1 подъезд	нежилое	53,53
41	лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	нежилое	12,74
42	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	нежилое	12,06
43	коридор	11 этаж 1 подъезд	нежилое	53,53
44	лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	нежилое	12,74
45	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	нежилое	12,06

46	коридор	12 этаж 1 подъезд	нежилое	53,53
47	лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	нежилое	12,74
48	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	нежилое	12,06
49	коридор	13 этаж 1 подъезд	нежилое	53,53
50	лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	нежилое	12,74
51	лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	нежилое	12,06
52	коридор	14 этаж 1 подъезд	нежилое	53,53
53	лестничная клетка	чердак 1 подъезд	нежилое	8,98
54	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	75,22
55	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	59,35
56	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	68,55
57	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	89,38
58	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	154,8
59	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	54,28
60	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	35,13
61	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	6,86
62	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	7,36
63	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	7,36
64	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	7,36
65	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	7,36
66	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	7,36

67	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	7,36
68	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	7,36
69	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	7,36
70	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	7
71	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	6,95
72	помещение с выходом на кровлю	чердак 1 подъезд	нежилое	25,1
73	помещение	технический этаж 2 подъезд	нежилое	316,85
74	помещение	технический этаж 2 подъезд	нежилое	135,71
75	помещение	технический этаж 2 подъезд	нежилое	18,47
76	помещение	технический этаж 2 подъезд	нежилое	15,63
77	индивидуальный тепловой пункт (ИТП) и насосная с водомерным узлом	технический этаж 2 подъезд	нежилое	34,82
78	помещение	технический этаж 2 подъезд	нежилое	54,16
79	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	нежилое	16,14
80	холл	1 этаж 2 подъезд	нежилое	28,89
81	комната уборочного инвентаря	1 этаж 2 подъезд	нежилое	7,11
82	электрощитовая	1 этаж 2 подъезд	нежилое	6,81
83	тамбур	1 этаж 2 подъезд	нежилое	15,82
84	коридор	1 этаж 2 подъезд	нежилое	52,82
85	лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	нежилое	12,06

86	лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	нежилое	12,74
87	коридор	2 этаж 2 подъезд	нежилое	53,53
88	лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	нежилое	12,06
89	лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	нежилое	12,74
90	коридор	3 этаж 2 подъезд	нежилое	53,53
91	лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	нежилое	12,06
92	лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	нежилое	12,74
93	коридор	4 этаж 2 подъезд	нежилое	53,53
94	лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	нежилое	12,06
95	лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	нежилое	12,74
96	коридор	5 этаж 2 подъезд	нежилое	53,53
97	лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	нежилое	12,06
98	лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд	нежилое	12,74
99	коридор	6 этаж 2 подъезд	нежилое	53,53
100	лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	нежилое	12,06
101	лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд	нежилое	12,74
102	коридор	7 этаж 2 подъезд	нежилое	53,53
103	лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	нежилое	12,06
104	лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд	нежилое	12,74
105	коридор	8 этаж 2 подъезд	нежилое	53,53
106	лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	нежилое	12,06

107	лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	нежилое	12,74
108	коридор	9 этаж 2 подъезд	нежилое	53,53
109	лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	нежилое	12,06
110	лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	нежилое	12,74
111	коридор	10 этаж 2 подъезд	нежилое	53,53
112	лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	нежилое	12,06
113	лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд	нежилое	12,74
114	коридор	11 этаж 2 подъезд	нежилое	53,53
115	лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	нежилое	12,06
116	лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд	нежилое	12,74
117	коридор	12 этаж 2 подъезд	нежилое	53,53
118	лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	нежилое	12,06
119	лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд	нежилое	12,74
120	коридор	13 этаж 2 подъезд	нежилое	53,53
121	лестничная клетка	14 этаж 2 подъезд	нежилое	12,06
122	лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд	нежилое	12,74
123	коридор	14 этаж 2 подъезд	нежилое	53,53
124	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	35,13
125	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	54,28
126	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	154,8
127	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	89,38

128	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	68,55
129	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	59,35
130	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	75,22
131	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	26,02
132	лестничная клетка	чердак 2 подъезд	нежилое	8,98
133	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	6,95
134	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	7
135	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	7,36
136	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	7,36
137	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	7,36
138	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	7,36
139	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	7,36
140	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	7,36
141	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	7,36
142	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	7,36
143	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	6,86

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Лифтовая шахта, надземные этажи, техподполье	лифтовое	Вертикальный транспорт

2	техподполье, надземные этажи, электрощитовая, чердак	Система электроснабжения	Электроснабжение и освещение
3	техподполье, надземные этажи, индивидуальный тепловой пункт, насосная с водомерным узлом	Система централизованного теплоснабжения	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
4	техподполье, надземные этажи, чердак, индивидуальный тепловой пункт, насосная с водомерным узлом	Система централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
5	Кровля, чердак, надземные этажи, техподполье, индивидуальный тепловой пункт, насосная с водомерным узлом	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отвод хозяйственно-бытовых стоков
6	Кровля, чердак, надземные этажи, техподполье	Система водостока (ливневая канализация)	Отвод ливневых стоков
7	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
8	Надземные этажи, чердак, кровля	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
9	Надземные этажи	Слаботочные системы	Сети связи
10	Надземные этажи, комната связи	Система пожаротушения	Противопожарное водоснабжение и оповещение при пожаре

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе

**предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов
недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	381 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	11:05:0103008:157
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	267 400 000
--	--------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	Н п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>				
---	--	--	--	--

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

1	01.08.2018	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	исправлены технические ошибки по количеству комнат квартир: 134,135,139,140,145,146,150,151
---	------------	--	---



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 35c820327dee89f8fe8116c621d157d8f
Владелец: **Общество с ограниченной ответственностью "СпецКомАвтоТранс", Мартынов Николай Владимирович**
Действителен: с 28.05.2018 по 28.05.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019