

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 11-000093 от 19.02.2020

**Многоквартирные жилые дома по ул. Тентюковская в г. Сыктывкаре Республики Коми. Этап 1.
Корректировка жилого дома №1**

Дата первичного размещения: 19.02.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: СПЕЦКОМАВТОТРАНС
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СКАТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Коми
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Сыктывкар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Колхозная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 95
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(821)221-10-00

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@gkskat.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://gkskat.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мартынов
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СКАТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1101091574
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1111101011020
	2.1.3	Год регистрации: 2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Широков
	3.3.2	Имя: Юрий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: российское
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Широков
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Коми
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сыктывкар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Морозова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 200
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Русская Роща
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11-RU11301000-048-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация МО ГО "Сыктывкар"
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Коми
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сыктывкар

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Морозова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 192
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Русская Роща
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11-RU11301000-059-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация МО ГО "Сыктывкар"
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Коми
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сыктывкар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Морозова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 105
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Молодежный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11-RU11301000-43-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация МО ГО "Сыктывкар"

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Коми
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сыктывкар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Морозова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 203
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Русская Роща
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11-RU11301000-043-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация МО ГО "Сыктывкар"
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Коми
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сыктывкар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 222

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Атлантида
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11RU11301000-057-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация МО ГО Сыктывкар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Коми
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Сыктывкар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октябрьский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 216
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Атлантида
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11RU11301000-070-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация МО ГО "Сыктывкар"
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Республики Коми
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1101501661
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-086-11-04419-11-010217
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 01.02.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 158,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 215 677,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 298 169,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Коми
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Сыктывкар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул.
	9.2.9	Наименование улицы: ТЕНТЮКОВСКАЯ
	9.2.10	Дом: 328
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20 535,44 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12108,18 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 757,64 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12865,82 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-изыскательская фирма "ГЕОПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1101062541
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Борисов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимир
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Леонидович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 112100441474
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.03.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0020-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11-2-1-2-0008-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0010-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Атлантида
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 11-RU11301000-081-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.09.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.08.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация МО ГО "Сыктывкар"
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 11-RU11301000-081a-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация МО ГО "Сыктывкар"
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: нет
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 11:05:0103008:157
	12.3.2	Площадь земельного участка: 65351,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: на территории жилого дома запроектированы тротуары с асфальтовым покрытием, проезды и автостоянки (гостевые и временные для встроенных помещений общественного назначения помещения первого этажа) с асфальтобетонным покрытием, подъезд к дому возможен с ул.Тентюковская и Октябрьский проспект
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусматривается устройство машино-мест для легковых автомобилей жителей, посетителей на открытых автостоянках, расположенных вокруг многоквартирного дома в количестве 70 машиноместа, в т.ч. 8 для маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на дворовой территории запроектированы площадки различного функционального назначения, на детской и спортивной площадках устанавливается игровое оборудование, соответствующее санитарным требованиям
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): располагается в юго-западной части относительно объекта строительства на расстоянии 20 и более м от окон жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посев газонных трав, посадка древеснокустарниковой растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение предусмотрено светодиодными светильниками в антивандальном исполнении (№56-00947Ю/18-001 от 28.03.2018 г., филиал ПАО "МРСК Северо-Запада" "Комиэнерго", срок действия – 3 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: планируются малые архитектурные формы

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сыктывкарский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1101205944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 475 644,84 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сыктывкарский Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1101205944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 158 824,59 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: филиал ПАО "МРСК Северо-Запада" "Комиэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802312751
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 56-00947Ю/18-001
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2159937,69 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Жилкомсервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1101430883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1550/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Пригородный

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1101097230
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10/90
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Галеон-С
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1101145501
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: макрорегиональный филиал "Северо-Запад" Коми филиал ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПармаТел
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1101204242
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Техналадка и монтаж
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1101021418

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 296
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	35.12	1
2	жилое	1	1	35.53	1
3	жилое	1	1	55.75	3
4	жилое	1	1	56.91	3
5	жилое	1	1	32.05	1
6	жилое	1	1	32.05	1
7	жилое	1	1	30.59	1
8	жилое	1	1	48.29	2
9	жилое	1	1	56.45	2
10	жилое	1	1	34.02	1

11	жилое	2	1	35.12	1
12	жилое	2	1	35.53	1
13	жилое	2	1	55.75	3
14	жилое	2	1	56.91	3
15	жилое	2	1	32.05	1
16	жилое	2	1	32.05	1
17	жилое	2	1	30.59	1
18	жилое	2	1	48.29	2
19	жилое	2	1	56.45	2
20	жилое	2	1	33.61	1
21	жилое	2	1	33.32	1
22	жилое	3	1	35.12	1
23	жилое	3	1	35.53	1
24	жилое	3	1	55.75	3
25	жилое	3	1	56.91	3
26	жилое	3	1	32.05	1
27	жилое	3	1	32.05	1
28	жилое	3	1	30.59	1
29	жилое	3	1	48.29	2
30	жилое	3	1	56.45	2
31	жилое	3	1	33.61	1
32	жилое	3	1	33.32	1
33	жилое	4	1	35.12	1
34	жилое	4	1	35.53	1
35	жилое	4	1	55.75	3
36	жилое	4	1	56.91	3
37	жилое	4	1	32.05	1
38	жилое	4	1	32.05	1
39	жилое	4	1	30.59	1
40	жилое	4	1	48.29	2
41	жилое	4	1	56.45	2
42	жилое	4	1	33.61	1
43	жилое	4	1	33.32	1
44	жилое	5	1	35.12	1
45	жилое	5	1	35.53	1
46	жилое	5	1	55.75	3
47	жилое	5	1	56.91	3
48	жилое	5	1	32.05	1
49	жилое	5	1	32.05	1
50	жилое	5	1	30.59	1
51	жилое	5	1	48.29	2
52	жилое	5	1	56.45	2
53	жилое	5	1	33.61	1

54	жилое	5	1	33.32	1
55	жилое	6	1	35.12	1
56	жилое	6	1	35.53	1
57	жилое	6	1	55.75	3
58	жилое	6	1	56.91	3
59	жилое	6	1	32.05	1
60	жилое	6	1	32.05	1
61	жилое	6	1	30.59	1
62	жилое	6	1	48.29	2
63	жилое	6	1	56.45	2
64	жилое	6	1	33.61	1
65	жилое	6	1	33.32	1
66	жилое	7	1	35.12	1
67	жилое	7	1	35.53	1
68	жилое	7	1	55.75	3
69	жилое	7	1	56.91	3
70	жилое	7	1	32.05	1
71	жилое	7	1	32.05	1
72	жилое	7	1	30.59	1
73	жилое	7	1	48.29	2
74	жилое	7	1	56.45	2
75	жилое	7	1	33.61	1
76	жилое	7	1	33.32	1
77	жилое	8	1	35.12	1
78	жилое	8	1	35.53	1
79	жилое	8	1	55.75	3
80	жилое	8	1	56.91	3
81	жилое	8	1	32.05	1
82	жилое	8	1	32.05	1
83	жилое	8	1	30.59	1
84	жилое	8	1	48.29	2
85	жилое	8	1	56.45	2
86	жилое	8	1	33.61	1
87	жилое	8	1	33.32	1
88	жилое	9	1	35.12	1
89	жилое	9	1	35.53	1
90	жилое	9	1	55.75	3
91	жилое	9	1	56.91	3
92	жилое	9	1	32.05	1
93	жилое	9	1	32.05	1
94	жилое	9	1	30.59	1
95	жилое	9	1	48.29	2
96	жилое	9	1	56.45	2

97	жилое	9	1	33.61	1
98	жилое	9	1	33.32	1
99	жилое	10	1	35.12	1
100	жилое	10	1	35.53	1
101	жилое	10	1	55.75	3
102	жилое	10	1	56.91	3
103	жилое	10	1	32.05	1
104	жилое	10	1	32.05	1
105	жилое	10	1	30.59	1
106	жилое	10	1	48.29	2
107	жилое	10	1	56.45	2
108	жилое	10	1	33.61	1
109	жилое	10	1	33.32	1
110	жилое	11	1	35.12	1
111	жилое	11	1	35.53	1
112	жилое	11	1	55.75	3
113	жилое	11	1	56.91	3
114	жилое	11	1	32.05	1
115	жилое	11	1	32.05	1
116	жилое	11	1	30.59	1
117	жилое	11	1	48.29	2
118	жилое	11	1	56.45	2
119	жилое	11	1	33.61	1
120	жилое	11	1	33.32	1
121	жилое	12	1	35.12	1
122	жилое	12	1	35.53	1
123	жилое	12	1	55.75	3
124	жилое	12	1	56.91	3
125	жилое	12	1	32.05	1
126	жилое	12	1	32.05	1
127	жилое	12	1	30.59	1
128	жилое	12	1	48.29	2
129	жилое	12	1	56.45	2
130	жилое	12	1	33.61	1
131	жилое	12	1	33.32	1
132	жилое	13	1	35.12	1
133	жилое	13	1	35.53	1
134	жилое	13	1	55.75	3
135	жилое	13	1	56.91	3
136	жилое	13	1	32.05	1
137	жилое	13	1	32.05	1
138	жилое	13	1	30.59	1
139	жилое	13	1	48.29	2

140	жилое	13	1	56.45	2
141	жилое	13	1	33.61	1
142	жилое	13	1	33.32	1
143	жилое	14	1	35.12	1
144	жилое	14	1	35.53	1
145	жилое	14	1	55.75	3
146	жилое	14	1	56.91	3
147	жилое	14	1	32.05	1
148	жилое	14	1	32.05	1
149	жилое	14	1	30.59	1
150	жилое	14	1	48.29	2
151	жилое	14	1	56.45	2
152	жилое	14	1	33.61	1
153	жилое	14	1	33.32	1
154	жилое	2	2	33.32	1
155	жилое	2	2	33.61	1
156	жилое	2	2	56.45	2
157	жилое	2	2	48.29	2
158	жилое	2	2	30.59	1
159	жилое	2	2	32.05	1
160	жилое	2	2	32.05	1
161	жилое	2	2	56.91	3
162	жилое	2	2	55.75	3
163	жилое	2	2	35.53	1
164	жилое	2	2	35.12	1
165	жилое	3	2	33.32	1
166	жилое	3	2	33.61	1
167	жилое	3	2	56.45	2
168	жилое	3	2	48.29	2
169	жилое	3	2	30.59	1
170	жилое	3	2	32.05	1
171	жилое	3	2	32.05	1
172	жилое	3	2	56.91	3
173	жилое	3	2	55.75	3
174	жилое	3	2	35.53	1
175	жилое	3	2	35.12	1
176	жилое	4	2	33.32	1
177	жилое	4	2	33.61	1
178	жилое	4	2	56.45	2
179	жилое	4	2	48.29	2
180	жилое	4	2	30.59	1
181	жилое	4	2	32.05	1
182	жилое	4	2	32.05	1

183	жилое	4	2	56.91	3
184	жилое	4	2	55.75	3
185	жилое	4	2	35.53	1
186	жилое	4	2	35.12	1
187	жилое	5	2	33.32	1
188	жилое	5	2	33.61	1
189	жилое	5	2	56.45	2
190	жилое	5	2	48.29	2
191	жилое	5	2	30.59	1
192	жилое	5	2	32.05	1
193	жилое	5	2	32.05	1
194	жилое	5	2	56.91	3
195	жилое	5	2	55.75	3
196	жилое	5	2	35.53	1
197	жилое	5	2	35.12	1
198	жилое	6	2	33.32	1
199	жилое	6	2	33.61	1
200	жилое	6	2	56.45	2
201	жилое	6	2	48.29	2
202	жилое	6	2	30.59	1
203	жилое	6	2	32.05	1
204	жилое	6	2	32.05	1
205	жилое	6	2	56.91	3
206	жилое	6	2	55.75	3
207	жилое	6	2	35.53	1
208	жилое	6	2	35.12	1
209	жилое	7	2	33.32	1
210	жилое	7	2	33.61	1
211	жилое	7	2	56.45	2
212	жилое	7	2	48.29	2
213	жилое	7	2	30.59	1
214	жилое	7	2	32.05	1
215	жилое	7	2	32.05	1
216	жилое	7	2	56.91	3
217	жилое	7	2	55.75	3
218	жилое	7	2	35.53	1
219	жилое	7	2	35.12	1
220	жилое	8	2	33.32	1
221	жилое	8	2	33.61	1
222	жилое	8	2	56.45	2
223	жилое	8	2	48.29	2
224	жилое	8	2	30.59	1
225	жилое	8	2	32.05	1

226	жилое	8	2	32.05	1
227	жилое	8	2	56.91	3
228	жилое	8	2	55.75	3
229	жилое	8	2	35.53	1
230	жилое	8	2	35.12	1
231	жилое	9	2	33.32	1
232	жилое	9	2	33.61	1
233	жилое	9	2	56.45	2
234	жилое	9	2	48.29	2
235	жилое	9	2	30.59	1
236	жилое	9	2	32.05	1
237	жилое	9	2	32.05	1
238	жилое	9	2	56.91	3
239	жилое	9	2	55.75	3
240	жилое	9	2	35.53	1
241	жилое	9	2	35.12	1
242	жилое	10	2	33.32	1
243	жилое	10	2	33.61	1
244	жилое	10	2	56.45	2
245	жилое	10	2	48.29	2
246	жилое	10	2	30.59	1
247	жилое	10	2	32.05	1
248	жилое	10	2	32.05	1
249	жилое	10	2	56.91	3
250	жилое	10	2	55.75	3
251	жилое	10	2	35.53	1
252	жилое	10	2	35.12	1
253	жилое	11	2	33.32	1
254	жилое	11	2	33.61	1
255	жилое	11	2	56.45	2
256	жилое	11	2	48.29	2
257	жилое	11	2	30.59	1
258	жилое	11	2	32.05	1
259	жилое	11	2	32.05	1
260	жилое	11	2	56.91	3
261	жилое	11	2	55.75	3
262	жилое	11	2	35.53	1
263	жилое	11	2	35.12	1
264	жилое	12	2	33.32	1
265	жилое	12	2	33.61	1
266	жилое	12	2	56.45	2
267	жилое	12	2	48.29	2
268	жилое	12	2	30.59	1

269	жилое	12	2	32.05	1
270	жилое	12	2	32.05	1
271	жилое	12	2	56.91	3
272	жилое	12	2	55.75	3
273	жилое	12	2	35.53	1
274	жилое	12	2	35.12	1
275	жилое	13	2	33.32	1
276	жилое	13	2	33.61	1
277	жилое	13	2	56.45	2
278	жилое	13	2	48.29	2
279	жилое	13	2	30.59	1
280	жилое	13	2	32.05	1
281	жилое	13	2	32.05	1
282	жилое	13	2	56.91	3
283	жилое	13	2	55.75	3
284	жилое	13	2	35.53	1
285	жилое	13	2	35.12	1
286	жилое	14	2	33.32	1
287	жилое	14	2	33.61	1
288	жилое	14	2	56.45	2
289	жилое	14	2	48.29	2
290	жилое	14	2	30.59	1
291	жилое	14	2	32.05	1
292	жилое	14	2	32.05	1
293	жилое	14	2	56.91	3
294	жилое	14	2	55.75	3
295	жилое	14	2	35.53	1
296	жилое	14	2	35.12	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1
---	--------

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1 (встроенно-пристроенное помещение)	нежилое	1	2	757.64	помещение	567.9
					помещение	54.2
					помещение	135.54

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1
--	--------

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение	технический этаж 1 подъезд	нежилое	316.3
2	помещение	технический этаж 1 подъезд	нежилое	53.6

3	помещение	технический этаж 1 подъезд	нежилое	34.8
4	помещение	технический этаж 1 подъезд	нежилое	15.6
5	помещение	технический этаж 1 подъезд	нежилое	18.5
6	помещение	технический этаж 1 подъезд	нежилое	135.7
7	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	нежилое	16.1
8	коридор	1 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
9	электрощитовая	1 этаж 1 подъезд	нежилое	6.5
10	вестибюль	1 этаж 1 подъезд	нежилое	20.3
11	лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	нежилое	8.2
12	тамбур	1 этаж 1 подъезд	нежилое	6.8
13	комната уборочного инвентаря	1 этаж 1 подъезд	нежилое	7.1
14	лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	нежилое	12.5
15	лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	нежилое	12.4
16	коридор	2 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
17	лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	нежилое	12.5
18	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	нежилое	12.4
19	коридор	3 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
20	лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	нежилое	12.5
21	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	нежилое	12.4
22	коридор	4 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
23	лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	нежилое	12.5
24	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	нежилое	12.4
25	коридор	5 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
26	лифтовый холл	6 этаж 1 подъезд	нежилое	12.5
27	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	нежилое	12.4
28	коридор	6 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
29	лифтовый холл	7 этаж 1 подъезд	нежилое	12.5
30	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	нежилое	12.4
31	коридор	7 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
32	лифтовый холл	8 этаж 1 подъезд	нежилое	12.5
33	лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	нежилое	12.4
34	коридор	8 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
35	лифтовый холл	9 этаж 1 подъезд	нежилое	12.5
36	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	нежилое	12.4
37	коридор	9 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
38	лифтовый холл	10 этаж 1 подъезд	нежилое	12.5
39	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	нежилое	12.4
40	коридор	10 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
41	лифтовый холл	11 этаж 1 подъезд	нежилое	12.5
42	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	нежилое	12.4
43	коридор	11 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
44	лифтовый холл	12 этаж 1 подъезд	нежилое	12.5
45	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	нежилое	12.4

46	коридор	12 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
47	лифтовый холл	13 этаж 1 подъезд	нежилое	12.5
48	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	нежилое	12.4
49	коридор	13 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
50	лифтовый холл	14 этаж 1 подъезд	нежилое	12.5
51	лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	нежилое	12.4
52	коридор	14 этаж 1 подъезд	нежилое	52.8
53	лестничная клетка	чердак 1 подъезд	нежилое	9
54	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	25.1
55	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	34.1
56	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	7.7
57	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	53.4
58	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	7.7
59	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	40.1
60	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	8.1
61	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	109.8
62	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	8.1
63	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	8.1
64	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	89.1
65	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	8.1
66	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	8.1
67	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	66
68	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	8.1
69	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	57.8
70	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	8.1
71	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	8.1
72	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	7.6
73	помещение	чердак 1 подъезд	нежилое	72.7
74	помещение	технический этаж 2 подъезд	нежилое	316.3
75	помещение	технический этаж 2 подъезд	нежилое	135.7
76	помещение	технический этаж 2 подъезд	нежилое	18.5
77	помещение	технический этаж 2 подъезд	нежилое	15.6
78	индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	технический этаж 2 подъезд	нежилое	34.8
79	помещение	технический этаж 2 подъезд	нежилое	53.6
80	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	нежилое	16.1
81	лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	нежилое	15.5
82	комната связи	1 этаж 2 подъезд	нежилое	6.5
83	вестибюль	1 этаж 2 подъезд	нежилое	20
84	тамбур	1 этаж 2 подъезд	нежилое	6.5
85	лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	нежилое	12.4
86	лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	нежилое	12.5
87	коридор	2 этаж 2 подъезд	нежилое	52.8
88	лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	нежилое	12.4

89	лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	нежилое	12.5
90	коридор	3 этаж 2 подъезд	нежилое	52.8
91	лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	нежилое	12.4
92	лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	нежилое	12.5
93	коридор	4 этаж 2 подъезд	нежилое	52.8
94	лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	нежилое	12.4
95	лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	нежилое	12.5
96	коридор	5 этаж 2 подъезд	нежилое	52.8
97	лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	нежилое	12.4
98	лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд	нежилое	12.5
99	коридор	6 этаж 2 подъезд	нежилое	52.8
100	лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	нежилое	12.4
101	лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд	нежилое	12.5
102	коридор	7 этаж 2 подъезд	нежилое	52.8
103	лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	нежилое	12.4
104	лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд	нежилое	12.5
105	коридор	8 этаж 2 подъезд	нежилое	52.8
106	лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	нежилое	12.4
107	лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	нежилое	12.5
108	коридор	9 этаж 2 подъезд	нежилое	52.8
109	лестничная клетка	10 этаж 2 подъезд	нежилое	12.4
110	лифтовый холл	10 этаж 2 подъезд	нежилое	12.5
111	коридор	10 этаж 2 подъезд	нежилое	52.8
112	лестничная клетка	11 этаж 2 подъезд	нежилое	12.4
113	лифтовый холл	11 этаж 2 подъезд	нежилое	12.5
114	коридор	11 этаж 2 подъезд	нежилое	52.8
115	лестничная клетка	12 этаж 2 подъезд	нежилое	12.4
116	лифтовый холл	12 этаж 2 подъезд	нежилое	12.5
117	коридор	12 этаж 2 подъезд	нежилое	52.8
118	лестничная клетка	13 этаж 2 подъезд	нежилое	12.4
119	лифтовый холл	13 этаж 2 подъезд	нежилое	12.5
120	коридор	13 этаж 2 подъезд	нежилое	52.8
121	лестничная клетка	14 этаж 2 подъезд	нежилое	12.4
122	лифтовый холл	14 этаж 2 подъезд	нежилое	12.5
123	коридор	14 этаж 2 подъезд	нежилое	52.8
124	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	33.9
125	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	7.5
126	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	7.7
127	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	53.4
128	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	40
129	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	8.1
130	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	109.5
131	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	8.1

132	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	8.1
133	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	89.2
134	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	8.1
135	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	8.1
136	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	66.1
137	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	8.1
138	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	8.1
139	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	57.9
140	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	72.8
141	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	8.1
142	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	7.8
143	помещение	чердак 2 подъезд	нежилое	26
144	лестничная клетка	чердак 2 подъезд	нежилое	9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта, надземные этажи, техподполье	лифтовое	Вертикальный транспорт
2	техподполье, надземные этажи, электрощитовая, чердак	Система электроснабжения	Электроснабжение и освещение
3	техподполье, надземные этажи, индивидуальный тепловой пункт, насосная с водомерным узлом	Система централизованного теплоснабжения	Теплоснабжение, горячее водоснабжение
4	техподполье, надземные этажи, чердак, индивидуальный тепловой пункт, насосная с водомерным узлом	Система централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Холодное водоснабжение
5	Кровля, чердак, надземные этажи, техподполье, индивидуальный тепловой пункт, насосная с водомерным узлом	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отвод хозяйственно-бытовых стоков
6	Кровля, чердак, надземные этажи, техподполье	Система водостока (ливневая канализация)	Отвод ливневых стоков
7	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
8	Надземные этажи, чердак, кровля	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
9	Надземные этажи	Слаботочные системы	Сети связи
10	Надземные этажи, комната связи	Система пожаротушения	Противопожарное водоснабжение и оповещение при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 450 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 11:05:0103008:157
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000302
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810803000039331
		Корреспондентский счет: 30101810100000000723
		БИК: 044030723
		ИНН: 7744000302
		КПП: 784143001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 56318151
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 267400000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: B12E32E2F2F4F244BADAAA5700D64554

Владелец: ООО "СКАТ", Мартынов Николай Владимирович,
г.Сыктывкар

Действителен: с 24.05.2019 по 24.05.2020